

**Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a telekadóról**

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikkének (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adókötelezettség

1. §

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete illetékességi területén bevezeti a telekadót.

Az adó alapja

2. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

3. §

Az adó évi mértéke adótárgyanként a telek minden egész m²-e után:

a) belterületen lévő ipartelep esetén 120,- Ft;

b) külterületen lévő ipartelep esetén 80,- Ft.

Az adómentesség

4. §

(1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában foglaltakon túl mentes az adó alól az a telek, amely után magánszemélyek kommunális adóját kell fizetni.

(2) Mentes a telekadó alól a 3. §-ban meghatározott telkek kivételével valamennyi telek.

Értelmező rendelkezések

5. §

Jelen rendelet alkalmazásában ipartelep az ingatlan-nyilvántartásban ipartelep elnevezéssel nyilvántartott ingatlan.

Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.¹

¹ Módosította a 14/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 1. §-a 2021. december 18. napi hatállyal.