



**SZEGVÁR NAGYKÖZSÉG**  
**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**  
**A TELEPÜLÉSSZERKEZET LEÍRÁSA**  
A LEÍRÁS MELLÉKLETE: T-1m és T-2m JELŰ TERV



A jelenlegi módosítás során településszerkezetet érintő módosítás két területen jön létre.

A 2. sz. tervezési területen a hatályos terv szerinti 0283/4 hrsz-ú terület beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület, a 0283/5 hrsz-ú terület pedig mezőgazdasági gyepterület. Ezt egy területté összevonták. A módosítás után a teljes terület általános mezőgazdasági terület lesz.

A 3. sz. tervezési területen a Kontra utcán a Szentesi utcához kapcsolódóan felépült egy autómosó. Ez most a közlekedési terület része. Az autómosó területe a módosítás után kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület lesz.

#### **Határozati javaslat:**

A 172/2010. (XI. 15.) KT határozattal elfogadott és többször módosított településszerkezet leírása szöveges dokumentuma az alábbiak szerint módosul:

A „*Gazdasági területek*” ismertetése kiegészül egy mondattal:

Ugyancsak gazdasági területbe tartozik a Szentesi utca-Kontra utca találkozásánál kialakított autómosó területe.

A leírás mellékletét képező T-1 és T-2 jelű tervlap módosul a határozat mellékletét képező T-1m és T-2m jelű tervek szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal