

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

AMELY LÉTREJÖTT EGYRÉSZRŐL:

SZEQVÁR Nagyközségi Önkormányzat

Cím: 6635. SZEQVÁR, Szabadság tér 2.

Adószám: 15726786-2-06

KSH szám: 15726786-8411-321-06

Bankszámlaszám: 57200062-10022843-00000000

Telefon: +36-63-360-800

Email: kabinet@szeqvar.hu

Képviseli: GÉMES László polgármester, mint megrendelő (A továbbiakban: Megrendelő)

MÁSRÉSZRŐL

BÁRÁNY ISTVÁN

Cím: 6640 CSONGRÁD, Gyöngyvirág u. 28.

Telefon: 06-20/921-9584

Adószám: 45627446-1-06

Bankszámlaszám: 11773353-01202827

MINT TERVEZŐ (A továbbiakban TERVEZŐ)

EGYÜTTESEN EMLÍTVE FELEK (A továbbiakban: FELEK) KÖZÖTT AZ ALULÍROTT NAPON ÉS HELYEN, AZ ALÁBBI FELTÉTELEKKEL:

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA:

1.1 A TERVEZŐ vállalja, hogy a Megrendelő részére elkészíti, és átadja a SZEQVÁR Kurca-parti óvoda bővítésére és felújítására vonatkozó kivitelezési dokumentációt, mely három egységből áll, meglévő óvoda felújítása, mini bölcsőde építése, 500 adagos konyha kialakítása átalakítása, (a záradékolt építési engedélyezési tervek alapján)

1.2 A szerződés tárgyát képező szellemi alkotás az 1999. évi LXXVI. Törvény alapján védelem alatt áll. Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.V.tv. 2:55.§ pontja alapján kiköti a rendelkezési jogát a szerződés tárgyát képező szellemi alkotás vonatkozásában, melyre tekintettel azt a tervező csak a saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személy részére a Megrendelő hozzájárulása nélkül nem teheti hozzáférhetővé, a Megrendelő a szellemi alkotással szabadon rendelkezhet.

Az elkészült tervek, mint jogi oltalomban részesített szellemi alkotások tekintetében Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti. A Megrendelő jelen szerződéssel elkészült szerzői műre minden külön további díjazás nélkül területi korlátozás nélküli határozatlan időtartamra szóló kizárólagos, harmadik személynek átengedhető korlátlan felhasználási módra vonatkozó felhasználási jogot szerez. Erre figyelemmel a szerzői műben foglaltakat a Megrendelő kizárólagosan jogosult tetszőleges példányban többszörözni, felhasználni, átdolgozni, tovább terveztetni valamint további hasznosítás végett harmadik személynek átadni.

1.3 Teljesítési példányszámok:

- Építészeti kivitelezési terv 1 példány papír alapú dokumentáció M=1:50 léptékű
- 1 pl CD digitális dokumentáció
- szöveges dokumentáció pdf és doc (vagy docx) formátumban
- tervek pdf formátumban

A szolgáltatás osztatlan jellegére tekintettel a vállalkozó a teljes tervdokumentációt a szerződésben meghatározott határidőben, egyszerre köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

1.4 TERVEZŐ A TERVEZÉSI PROGRAMOT ISMERI, MIVEL KÖZREMŰKÖDÖTT AZ ENGEDÉLYEZÉSI TERV, VALAMINT A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSÁBAN, ELKÉSZÍTÉSÉBEN.

1.5 MEGRENDELŐ JELLEN SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁT KÖVETŐEN A TERVEZÉS MEKEZDÉSÉIG A KÖVETKEZŐ ADATSZOLGÁLTATÁSOKAT BIZTOSÍTTJA TERVEZŐ RÉSZÉRE:

László Gémes

István Bárány

- 1.6 Építési HATÓSÁG ÁLTAL ZÁRADÉKOLT ENGEDÉLYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
- Szabad bejutás tárgyi létesítménybe előre egyeztetett időpontokban (folyamatosan)
- 1.6 MEGRENDELŐ VÁLLALJA A FENTI ADATSZOLGÁLTATÁSOKAT A TÁRGYI TERVEZÉSI MUNKÁHOZ A SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSOKOR TELJESÍTI.

2. TERVEZÉSI DÍJ: (BRUTTÓ ÖSSZEGET)

- kivitelezési TERV készítése, A ZÁRADÉKOLT ENGEDÉLYEZÉSI TERV ALAPJÁN 450.- eft
M=1:50 MÉRE TARÁNYÚ LÉPTÉKBN, ÉPÍTÉSZETI RÉSZLETTERVEK, ADATSZOLGÁLTATÁS ÉS
EGYEZTETÉS A TÁRS TERVEZŐKKEL, TERVEZÉSI MŰVEZETÉS AZ ÉPÍTÉS IDEJE ALATT STB.....
ÖSSZESEN: 450.- eft
- 2.1 MEGRENDELŐ VÁLLALJA, HOGY A TERVEZŐ TELJESÍTÉSE ESETÉRE, A FENT RÉSZLETEZETT MUNKÁKRA
- BRUTTÓ: 450.000,- Ft
 - AZAZ BRUTTÓ NÉGY SZÁZ ÖTVÉNEZER FORINT ÖSSZE GŰ DÍJAT FIZET A TERVEZŐ RÉSZÉRE.

A 2.2 PONTBAN MEGHATÁROZOTT TERVEZÉSI DÍJ ESEDÉKES ÖSSZE GÉRŐL A TERVEZŐ SZÁMLÁT ÁLLÍT KI, AMELYNEK ÖSSZE GÉT 8 NAPON BELŰL VÁLLALJA ÁTUTALNI A TERVEZŐ OTP-NÉL VEZETETT 11773353-01202827 SZÁMŰ BANKSZÁMLÁJÁRA.

2.4.A FIZETÉS KÉSEDELMES SÉGE ESETÉN A TERVEZŐ JOGOSULT A MINDENKORI JEGBANKI ALAPKAMAT KÉTSZERESÉNEK MEGFELELŐ MÉRTÉKŰ KÉSEDELMI KAMAT FELSZÁMÍTÁSÁRA.

2.5 A TELJESÍTÉS AKKOR MINŐSŰL SZERZŐDÉSSZERŰNEK, HA A TERVDOKUMENTÁCIÓ MEGFELEL AZ ENGEDÉLYEZÉSI TERVBEN MEGFOGALMAZOTT KÖVETELMÉNYEKNEK, ELŐÍRÁSOKNAK, GAZDASÁGOS SÁGI ÉS KORSZERŰSÉGI KÖVETELMÉNYEKNEK.

2.6 A TERVEZÉSI DÍJ JOGI TERMÉSZETÉT ILLETŐEN ÁTALÁNYDÍJ, MELY A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOSAN MINDEN KÖLTSÉGET (TERVEZÉSHEZ SZŰKSÉGES ANYAG, PAPIR, NYOMTATÁS, MUNKADÍJ, ALKALMAZOTTAK MUNKABÉRE STB.) MAGÁBA FOGLAL.

3. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ:

3.1 A TERVEZÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDÉJE: 2017. AUGUSZTUS 15.

3.2 A TELJESÍTÉS HELYE:

SZEQVÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
6635. SZEQVÁR, SZABADSÁG TÉR 2.

TERVEZŐ JOGOSULT A 3.1 PONT SZERINT HATÁRIDŐ ELŐTT IS TELJESÍTENI, MELY ESETBEN MEGRENDELŐ A TERVEKET ÁTVESZI ÉS TERVEZŐ SZÁMLÁJÁT BEFOGADJA ÉS 2.2 PONT SZERINT KIFIZETI.

3.3 A TERVDOKUMENTÁCIÓT A TERVEZÉS IDŐSZAKÁBAN, AZ ÉRVÉNYBEN LÉVŐ MŰSZAKI ELŐÍRÁSOK, ISMERETANYAG, BERENDEZÉSEK, TECHNOLÓGIAI ELŐÍRÁSOK FIGYELEMBE VÉTELÉVEL KÖTELES TERVEZŐ ELKÉSZÍTENI I. OSZTÁLYŰ MINŐSÉGBEN. SZABVÁNY, VAGY MŰSZAKI ELŐÍRÁS HIÁNYÁBAN A TERVEZŐ A TŐLE ELVÁRHATÓ LEGNAGYOB B GONDOS SÁGQAL KÉSZÍTI EL A TERVEKET AZ ÁLTALÁNOSAN ELFOGADOTT TERVEZŐI GYAKORLATNAK MEGFELELŐEN.

3.4 SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK BIZTOSÍTÉKAI:

3.4.1 TERVEZŐ KÉSEDELMES TELJESÍTÉSE ESETÉN MEGRENDELŐ 1.500 Ft /nap kése delmi kötbÉRT SZÁMÍT FEL, MELYET A SZÁMLÁBÓL JOGOSULT LEVONNI. AMENNYIBEN A KÉSEDELEM A 60 NAPOT MEGHALADJA A MEGRENDELŐ JOGOSULT ELÁLLNI A SZERZŐDÉSTŐL ÉS AZT MEGHIUSULTNAK TEKINTENI.

3.4.2 AMENNYIBEN A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE A TERVEZŐ MŰKÖDÉSI KÖRÉBE TARTOZÓ OK MIATT LEHETETLENŰL, VAGY A TERVEZŐ A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉT MEGTAGADJA, ILLETVE A KÉSEDELEM A 60 NAPOT MEGHALADJA ÉS A MEGRENDELŐ A SZERZŐDÉSTŐL ELÁLL A TERVEZŐ BRUTTÓ 50.000,- Ft ÖSSZE GŰ MEGHIUSULÁSI KÖTBÉRT KÖTELES FIZETNI MEGRENDELŐNEK.

3.4.3 KÖTBÉR MÉRTÉKE A 10%-OT NEM HALADHATJA MEG.

4. A FELEK SZERZŐDÉS ES KÖTELEZETSÉGEI AZ EGYŰTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN:

4.1. A SZERZŐDŐ FELEK A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE ÉRDEKÉBEN KÖLCSÖNÖSEN EGYŰTTMŰKÖDVE KÖTELES EK ELJÁRNI. ENNEK SORÁN A FELEKET KÖLCSÖNÖS TÁJÉKOZTATÁSI, ÉRTE SÍTÉSI ÉS FIGYELEM-FELHÍVÁSI KÖTELEZETSÉ G TERHELI.

4.2. AZ EGYŰTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN A TERVEZŐ VÁLLALJA, HOGY: A TERVEZÉS SORÁN FOLYAMATOSAN EGYŰTTMŰKÖDIK ÉS KONZULTÁL A MEGRENDELŐVEL FOLYAMATOSAN TÁJÉKOZTATJA.



4.3. MEGRENDELŐ A TERVEZÉSHZ SZÜKSÉGES ADATSZOLGÁLTATÁSÁNAK A MEGJELÖLT HATÁRIDŐKIG ELEGET TESZ. A KONZULTÁCIÓKON FELMERÜLŐ TOVÁBBI ADATSZOLGÁLTATÁSOKNAK MINDEN ESETBEN 3 MUNKANAPON BELÜL ELEGET TESZ, VAGY DOKUMENTÁLJA KÉSEDELMESSÉGÉNEK OKÁT, ÉS A TELJESÍTÉSRE HATÁRIDŐT AD. A KÉSEDELMES ADATSZOLGÁLTATÁSOK A TERVSZOLGÁLTATÁSI HATÁRIDŐRE VONATKOZÓAN A KÉSEDELMES NAPOK SZÁMÁVAL MÓDOSÍTÓ HATÁSÚAK.

4.4. AMENNYIBEN A MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL A KONZULTÁCIÓKON ÚJABB IGÉNYEK MERÜLNEK FEL A TERVEKSEL KAPCSOLATBAN, VAGY A TERVEZÉSI PROGRAM MÓDOSÍTÁSÁT KÉRI, ÚGY ANNAK TELJESÍTÉSÉRE A HATÁRIDŐ ÉS TERVEZŐI DÍJ SZÜKSÉG SZERINTI MÓDOSÍTÁSÁVAL AD LEHETŐSÉGET.

4.5. MEGRENDELŐ MŰSZAKI KÉPVISELŐJE: Huszka ANITA építésügyi REFERENS

Cím: SZEGVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 6635. SZEGVÁR, SZABADSÁG TÉR 2.

Tel: +36-63-364-800, vagy: 06-30/696-52-95, e-mail: kabinett@szegvar.hu

TERVEZŐ KÉPVISELŐJE:

NÉV: BÁRÁNY ISTVÁN

Cím: 6640 CSONGRÁD, Gyöngyvirág u. 28.

e-mail: blacbari52@gmail.com Mobil: +36-20/921-9584

5. Egyéb rendelkezések:

5.1 A TERVEZŐ A Ptk. JOGSZAVATOSSÁGRA VONATKOZÓ SZABÁLYAI SZERINT SZAVATOL AZÉRT, HOGY A TERVEKEN HARMADIK SZEMÉLYNEK NINCST OLYAN JOGA, AMÉLY A MEGRENDELŐ FELHASZNÁLÓI JOGÁT, VAGYIS A TERV KIVITELEZÉSÉT AKADÁLYOZNÁ, VAGY KORLÁTOZNÁ.

5.2 A TERVEZŐ KIJELENTI, HOGY AZ ADOTT TERVEZÉSI FELADATON DOLGOZÓ CSOPORT RENDELKEZIK JELEN TERVEZÉSI FELADAT ELVÉGZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES JOGOSULTSÁGGAL.

5.3 AMENNYIBEN A TERVEZŐ ELLEN CSÓD, VAGY FELSZÁMOLÁSI ELJÁRÁS INDUL, ERRŐL A MEGRENDELŐT KÖTELES HALADÉKTALANUL ÉRTESÍTENI ÉS A MEGRENDELŐ ÍRÁSBAN AZONNALI HATÁLLYAL JOGOSULT A SZERZŐDÉSTŐL ELÁLLNI.

5.4 A JELEN MEGÁLLAPODÁSBAN NEM SZABÁLYOZOTT KÉRDÉSEKBE A SZERZŐI JOGRÓL SZÓLÓ 1999. ÉVI LXXVI. TV., ÉS A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYVRŐL SZÓLÓ 2013.V.TV. RENDELKEZÉSEI, ÍGY KÜLÖNÖSEN A Ptk. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI, VALAMINT A TERVEZÉSI SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK AZ IRÁNYADÓAK.

5.5 FELEK KÖLCSÖNÖSEN MEGÁLLAPODNAK, HOGY ESETLEGESEN FELMERÜLŐ VITÁS KÉRDÉSEKBE MINDENELŐTT TÁRGYALÁSOS ÚTON IGYEKEZNEK EGYEZTETNI, MEGEGYEZNI. AMENNYIBEN EZ NEM VEZET EREDMÉNYRE, A FELEK KIKÖTIK HATÁSKÖRTŐL FÜGGŐEN A MEGRENDELŐ SZÉKHELYE SZERINTI BÍRÓSÁG ILLETÉKESSÉGÉT.

5.6 JELEN SZERZŐDÉS 4. EGYMÁSSAL SZÓ SZERINT MEGEGYEZŐ EREDETI PÉLDÁNYBAN KÉSZÜLT, AMELYET A SZERZŐDŐ FELEK ELOLVASTAK, ÉS MINT AKARATUKKAL MINDENBEN MEGEGYEZŐT JÓVÁHAGYÓLAG ALÁÍRTAK.

CSONGRÁD, 2017. július 10.

GÉMES LÁSZLÓ polgármester
SZEGVÁR NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
MEGRENDELŐ



BÁRÁNY ISTVÁN
TERVEZŐ CSOP. VEZETŐ