

**TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS BÖLCSÖDE  
ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVEZÉSI MUNKÁIRA**

**TERVEZÉSI-FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS**

Mely létrejött egyrésztől

CÉGNÉV: Szegvár Nagyközségi Önkormányzat  
székhelye: 6635. Szegvár, Szabadság tér 2.  
cégjegyzékszám: 15726786-8411-321-06  
adószám: 15726786-2-06  
bankszámlaszám: 57200062-10022843-00000000  
képviseli Gémes László polgármester

mint megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről

CÉGNÉV: Szoliter Kft.  
székhelye: 6800 Hódmezővásárhely, Ferenc utca 18-20.  
cégjegyzékszám: 06-09-000890  
kamarai reg. szám: 34 A 29936  
adószám: 10511082-2-06  
bankszámlaszám: 10200184-28110899-00000000  
képviseli: Balla János ügyvezető

mint vállalkozó, továbbiakban: **Vállalkozó**,

között az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

**1. Szerződés tárgya**

- 1.2 **Tárgyi tervdokumentáció** Vállalkozó szellemi terméke, mely szerzői jogvédelem alatt áll. Megvásárlása – a vállalkozói díj teljes összegű kiegyenlítését követően – csak a jelen szerződésben rögzített célra, egyszeri megvalósításra jogosítja fel a Megrendelőt. A tervdokumentáció (vagy annak részei) ismételt felhasználása, módosítása, átdolgozása, továbbtervezése, másnak történő átadása, illetve átengedése nem lehetséges. Ennek megszegése esetén a Megrendelő teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Vállalkozó felé.
- 1.3 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a fenti tervet, és a hatályban lévő jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő tartalommal **3 nyomtatott példányban, illetve 1 példány elektronikus formátumban, adja át a Megrendelőnek.**
- 1.4 Megrendelő a tervet a már meglévő építési engedélyezési tervdokumentáció alapján készíti el.
- 1.5 Megrendelő a tervek, tervrészek elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatásokat Vállalkozó számára 5 munkanapon belül megadja.

**2. Vállalkozói díj**

- 2.1 **Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozótól a tervezői munkát annak elkészülte után átveszi és ezért a kölcsönösen kialakított 500.000,- Ft (bruttó) ( azaz ötszázezer forint ) tervezési és ügyintézési díjat fizet ki vállalkozónak a kiállított számlája kézhezvételét követően 8 napra, átutalással.**
- 2.2 Fizetés késedelmessége esetén a Vállalkozó jogosult a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására. Megrendelő csak a teljes mértékben kifizetett tervdokumentációkat használhatja fel bármi módon és bármilyen céllal. A nem teljes mértékben kifizetett tervdokumentációk bármilyen (pl.: ajánlati, engedélyezési , kivitelezési előkészítési, kivitelezési célú és jellegű) felhasználása jogszerűtlen.

**TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS BÖLCSÖDE  
ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVEZÉSI MUNKÁIRA**

---

- 2.3 Vállalkozó által történő tervszolgáltatás teljesítési határidői a késedelmes fizetési napok számával automatikusan módosulnak (kitolódnak) akként, hogy a Megrendelői fizetési késedelem a Vállalkozó teljesítési késedelmét kizárja a késedelmes fizetési napokra.

**3. A tervszállítási határidő**

- 3.1 A tervezés végteljesítési határideje: a szerződés aláírásától, illetve a teljes körű adatszolgáltatástól számított **31 nap**

**A terv átadás határideje**

- 3.2 A teljesítési határidőbe nem számít be a Megrendelő részére előzetes jóváhagyásra átadott tervdokumentáció véleményezési ideje, azzal, hogy amennyiben a Megrendelő előzetes jóváhagyását valamely változtatáshoz köti, akkor ezt a Vállalkozó 15 napon belül elkészíti, amely idő nem számít bele a teljesítési időbe. Továbbá nem számít bele a teljesítési határidőbe a szakhatóságok, ill. közmű üzemeltetők által történő módosítás miatti napok száma.

- 3.4 **Teljesítés helye** (postai úton, vagy személyesen):

- 3.5 **Vállalkozó jogosult a 3.1 pont szerint határidők előtt is teljesíteni.**

**4. A felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében:**

- 4.1 A szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a feleket kölcsönös tájékoztatási, értesítési és figyelem-felhívási kötelezettség terheli.
- 4.2 Az együttműködés keretében a Vállalkozó vállalja, hogy a tervezés során folyamatosan együttműködik és konzultál a Megrendelővel.
- 4.3 Megrendelő a tervezéshez szükséges adatszolgáltatásának a megjelölt határidőig eleget tesz. A konzultációkon felmerülő további adatszolgáltatásoknak minden esetben 3 munkanapon belül eleget tesz, vagy dokumentálja késedelmességének okát, és a teljesítésre határidőt ad. A késedelmes adatszolgáltatások a késedelmes napok számával a teljesítési határidőre módosító hatásúak.
- 4.4 Amennyiben a Megrendelő részéről a konzultációkon újabb igények merülnek fel a tervekkel kapcsolatban, vagy a tervezési program módosítását kéri, úgy annak teljesítésére a határidő és tervezői díj szükség szerinti módosításával ad lehetőséget.
- 4.5 A Vállalkozó a tervezést a megrendelő utasításai szerint köteles végezni, nem fogad el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné. A Vállalkozó a tervezés alatt figyelmezteti a megrendelőt, ha célszerűtlen utasítást ad.
- 4.6 Megrendelő, amennyiben szükséges, meghatalmazást ad Vállalkozónak a közműszolgáltató előtti eljáráshoz.

Vállalkozó műszaki képviselője: **Balla János (+36 30 3031071)**

Megrendelő műszaki képviselője:

**5. Egyéb rendelkezések:**

- 5.1 Vállalkozó kijelenti, hogy az adott tervezési feladaton dolgozó rendelkezik jelen tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.
- 5.2 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az engedélyezési tervdokumentáció elkészítése során tudomására jutott minden adatot, információt, üzleti titokként, bizalmasan kezeli.

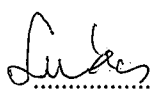


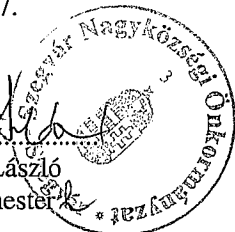
**TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS BÖLCSÖDE  
ÉPÜLETGÉPÉSZETI TERVEZÉSI MUNKÁIRA**

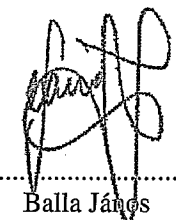
---

- 5.3. A Megrendelő a szükséges helyszíni bejárásokon az ingatlanra való bejutást biztosítja.
- 5.4. Amennyiben Megrendelő bármely okból, bármely időpontban eláll a szerződétől, az addig elvégzett tervezői és egyéb munkák díját és a Vállalkozó költségeit a számla átvételétől számított 30 munkanapon belül kifizeti vállalkozó részére, addig tervezési munkarész átvételére sem jogosult.
- 5.5. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, így különösen a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó általános szabályai, valamint a tervezési szerződésre vonatkozó szabályok az irányadóak.
- 5.6. Felek kölcsönösen megállapodnak, hogy esetlegesen felmerülő vitás kérdésekben mindenképp előtt tárgyalásos úton igyekeznek egyeztetni, megegyezni. Amennyiben ez nem vezet megoldásra, úgy megállapodnak a Szegedi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság illetékességében.
- 5.7. Jelen szerződés három, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírtak.

Hódmezővásárhely, 2017.

  
Gémes László  
polgármester



  
Balla János

