

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
25./2011.(XII.15.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében és 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról az alábbi rendeletet alkotja:

Az adókötelezettség

1.§

Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete illetékességi területén bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

Az adó mértéke

2.§

- (1) Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként - kivéve a jelen § (2)-(3) bekezdése alá tartozó lakásokat - 4.000,- Ft.
- (2) Évi 6.000, Ft adót kell fizetni adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként azon lakások után, amelyek hasznos alapterülete meghaladja a 150 m²-t.
- (3) Évi 2.500,- Ft adót kell fizetni adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként azon lakások után, amelyek
- a./ hasznos alapterülete nem éri el az 50 m²-t,
 - b./ anyaga a helyben szokásosnál lényegesen kisebb értékű,
 - c./ szerkezete olyan mértékben megrongálódott, hogy állékonyosságát csak dúcolással lehet biztosítani.

Az adómentesség

3.§

Mentes az adó fizetése alól az ingatlan-nyilvántartás szerint külterületi adótárgy, illetve a külterületi adótárgyra vonatkozó lakásbérleti jog.

Záró rendelkezések

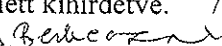
4. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Szegvár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/1995. (IV. 20.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító alábbi önkormányzati rendeletei: 20/1996. (X. 17.), 19/1999. (XI. 24.), 32/2000. (XII. 13.), 9/2002. (II. 20.), 21/2003. (XI. 27.), 37/2006. (XI. 27.).

Gémes László sk.
polgármester

Gyömbér Ferencné sk.
jegyző

Záradék. Ezen önkormányzati rendelet 2011. december 15. napján lett kihirdetve. /


Gyömbér Ferencné
jegyző